

Aconstruct – Project Manager Build BE

Functiebeschrijving

Als Project Manager Build bent u verantwoordelijk voor de coördinatie en sturing van de bouwprojecten. U ziet toe op de goede uitvoering van de werken, met respect voor de termijnen, de kosten en de kwaliteitsnormen. U motiveert en begeleidt de verschillende betrokken partijen, zowel intern als extern, en zorgt voor een vlotte communicatie en een nauwgezette opvolging. U neemt actief deel aan het anticiperen op risico's, het oplossen van operationele problemen en het optimaliseren van processen, terwijl u een drijvende kracht bent voor het succes van de aan u toevertrouwde projecten.

Taken en verantwoordelijkheden

Uitvoeringsstudies

- Na ondertekening van het project toezien op de correcte uitvoering van de technische studies, goedkeuringen en uitvoeringsplannen.
- Als aankoper de meest geschikte dienstverleners (onderaannemers, leveranciers) voor de specifieke kenmerken van het project uitdagen, onderhandelen en selecteren.

Voorbereiding van de werven

- De algemene plannings van de projecten opstellen en samen met de werfleiders zorgen voor het goede verloop ervan.

- Instaan voor de algemene coördinatie van uw werven en elke fase controleren tot aan de oplevering van de werken.
- Toezien op de plaatsing van de werfborden en de signalisatie van het merk Aconstruct.

Activiteitsbeheer & Opvolging

- Toezien op de naleving van het budget en de termijnen, en zorgen voor de financiële opvolging van de projecten.
- De uitvoeringsteams coördineren en aansturen, met aandacht voor samenwerking en prestaties.
- Instaan voor de relaties met de klanten en alle betrokken partijen, en de bevoorrechte gesprekspartner blijven gedurende het hele project.
- De projecten aansturen met inachtneming van de veiligheids- en kwaliteitseisen.
- Regelmatig rapporteren aan het management over de voortgang van de werkzaamheden.

Belangrijk competenties

- **Ervaring & Diploma** Je beschikt over een diploma als ingenieur of een master/bachelor in de richting van bouwkunde, architectuur of burgerlijke techniek, of over een gelijkwaardige ervaring opgedaan binnen een algemeen bouwbedrijf, studiebureau of als general contractor.
- **Talen & Software** Je spreekt perfect Frans of bent tweetalig NL/FR; een goede beheersing van technisch Engels is vereist; Je beheerst BIM, Autodesk, CRM, MS Office en de hedendaagse digitale en numerieke tools.

- **Kennis** Je hebt een grondige kennis van alle bouwdisciplines en beheerst de geldende regelgeving (brandveiligheid, toegankelijkheid, technische normen, milieuwetgeving,). Je kunt plannen en schema's nauwkeurig interpreteren en efficiënt gebruiken in je dagelijkse opdrachten.
- **Communicatie & Leiderschap** Je creëert een vertrouwensklimaat, begeleidt en motiveert je teams, delegeert op een doeltreffende manier en ondersteunt hun ontwikkeling. Je bent de drijvende kracht achter de groei, met een proactieve en resultaatgerichte aanpak.
- **Nauwkeurigheid & Organisatie** Je werkt met precisie en synthesevermogen, plant en respecteert deadlines, stelt prioriteiten en past je kalm en efficiënt aan bij onvoorziene omstandigheden.

Wat wij bieden

- Een contract van onbepaalde duur met een aantrekkelijk salarispakket, aangepast aan je resultaten en prestaties.
- Flexibiliteit en diversiteit: de kans om te werken in een boeiende sector met ambitieuze projecten, gecombineerd met een gevarieerd takenpakket.
- Een sterk gedigitaliseerde werkomgeving voor een vlotte interactie tussen alle interne en externe betrokkenen.
- Een vertrouwensvolle omgeving waarin je je verworven competenties kan benutten en steunen op je bestaand netwerk.

<https://www.aconstruct.eu/fr/accueil>